KAYA

ADATEPE'DE MODERN TASARIMLI 1+1 DAİRE

Tarih: OCAK 2026

📍 KONUM VE BİNA BİLGİLERİ

* Mahalle: Buca / Adatepe

* Portföy İsmi: 1 Sokak

* Bina Yaşı: 8 Yıl

* Oda Sayısı: 1+1

* Oturma raporu mevcuttur.

* Kredi imkanı 1.000.000. TL ye kadar uygundur.

* Kat Durumu: Giriş Kat (Kot farkı nedeniyle alt sokaktan ara kat görünümündedir)

✨ ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLER

* Özel Tasarım: Daire içi modern çıtalamalar, duvar kağıdı detayları ve asma tavan gizli LED aydınlatmalar ile yenilenmiştir.

* Çift Isınma Sistemi: Hem Doğalgaz hem de Klima mevcuttur.

* Kullanıma Hazır: Kiracısızdır, satış sonrası hemen taşınmaya veya kiraya verilmeye uygundur.

* Çalışma Alanı: Yatak odasında özel olarak tasarlanmış çalışma masası ve raf sistemi bulunmaktadır.

* Dairemiz, bölgedeki kot farkı avantajını kullanmaktadır. Üst sokaktan bakıldığında bahçe katı mahremiyeti sunarken, alt sokaktan bakıldığında yerden yüksek bir ara kat güvenliği ve görünümü sağlamaktadır. Modern dekorasyonu sayesinde ek tadilat masrafı gerektirmez.

📸 DAİRENİN FOTOĞRAFLARI















