KAYA
ADATEPE'DE MODERN TASARIMLI 1+1 DAİRE
Tarih: OCAK 2026

📍 KONUM VE BİNA BİLGİLERİ

• Bina Yaşı: 9 (Deprem yönetmeliğine uygun genç bina)

• Kat Durumu: 2/2

• İklimlendirme: Klima

• Donanım: Full Eşyalı (TV, Buzdolabı, Çamaşır Makinesi, Yatak Odası Grubu, Oturma Grubu)

• Durum: Kiracısız / Hemen Teslim

✨ ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLER

Üniversite Bölgesinde, Modern ve Masrafsız: Hemen Taşınmaya Hazır Fırsat Daire!

Bu özel daire, hem tasarımı hem de konumuyla hem yaşamak hem de değer kazanan bir mülke sahip olmak isteyenler için özenle hazırlandı. 9 yaşındaki genç bir binanın en üst katında yer alan daire, modern mimari dokunuşlarla standart bir stüdyo dairenin çok ötesinde bir konfor sunuyor.

Neden Bu Daireyi Satın Almalısınız?

• Sıfır Masraf, Tam Konfor: Daire fotoğraflarda görüldüğü üzere full eşyalı olarak teslim edilecektir. Mobilyadan beyaz eşyaya, klimadan dekoratif aydınlatmalara kadar her şey en kaliteli şekilde seçilmiştir. Satın aldığınız gün anahtarınızı çevirip yaşamaya başlayabilirsiniz.

• Stratejik Konum: Üniversiteye yürüme mesafesinde olması, dairenin değerini her zaman korumasını sağlar. Çevresindeki sosyal olanaklar, marketler ve ulaşım hatları yaşamı kolaylaştırır.

• Yatırım Değeri: Bölgedeki üniversite varlığı nedeniyle yüksek kira çarpanına sahiptir. Şu an kiracısız olması, yeni sahibine hemen taşınma veya kendi kriterlerine göre yüksek bedelle kiraya verme özgürlüğü tanımaktadır.

• Modern Tasarım: Şık asma tavan, çıtalı duvar dekorları ve optimize edilmiş alan kullanımı ile ferah bir yaşam alanı sunar. 2. kat (en üst kat) olması sebebiyle gün ışığını verimli alır ve üst kat gürültüsü barındırmaz.

📸 DAİRENİN FOTOĞRAFLARI


GALERIE D'ART






GALERIE D'ART







